内蒙古机电职业技术学院公寓卫生间改造项目

工程编制说明

一、工程概况：

本项目为内蒙古机电职业技术学院公寓卫生间改造（翻新）项目。

二、编制依据：

1、《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013;

2、(2017届)《内蒙古自治区建设工程计价依据》

3、(2013届)《内蒙古房屋修缮工程预算定额》；

4、(2017届)《内蒙古通用安装工程预算定额》；

5、取费标准依据2017《内蒙古自治区建设工程费用定额》及相关文件；

6、材料价格依据2021年呼和浩特市第二期信息价，部分没有信息价的材料依据市场价；

7、暂列金额：单个男卫生间列1200元

单个女卫生间列4000元

8、内建标【2019】113号关于调整内蒙古自治区建设工程计价依

据增值税税率的通知；

9、内建标函【2019】468号关于调整内蒙古自治区建设工程计价

依据规费中养老保险费率的通知；

1. 内蒙古自治区建设主管部门颁发的有关计价文件。
2. 本项目是改造翻新项目，部分材料规格型号请投标单位自行到现场勘测后进行投标。
3. 建筑垃圾清运运距投标单位按照具体情况投标。

内蒙古磐鼎工程项目管理有限公司